Esbjerg Kommune

Teknik & Miljø
Arealudvikling

Tillæg til salgsvilkår 2026

For salg af parcelhusgrunde på Oksevænget, Vester Nebel

Købesum:	Kr. 197,00 pr. m² grundareal. Prisen er gældende indtil den 31. december 2026.
Forsyningsforhold:	Uden for købesummen betales følgende tilslutningsbidrag: Kloak (Din Forsyning): kr. 52.125 Dette beløb opkræves samtidig med købesummen. Tilslutningsbidrag til vand, el og fjernvarme samt evt. antennetilslutning opkræves direkte fra de respektive selskaber ved anmodning om tilslutning. Tilslutningsbidrag i alt udgør ca. kr. 150.000. Alle ovennævnte beløb er inkl. moms.
Servitutter:	Bestemmelserne i den for området tinglyste deklaration om vedligeholdelse, renholdelse og vinterrenholdelse samt om en udgiftsfordeling til den private fællesvej skal respekteres.
Lokalplan:	Bestemmelserne i lokalplan nr. 241 samt tillæg nr. 1 skal respekteres.